

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO
N. 91 DEL 19/09/2024

Oggetto: Procedura aperta ai sensi dell'art.71 D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'accordo quadro per servizi e lavori di manutenzione degli impianti meccanici ed idraulici, elettrici e delle reti idriche, fognarie e degli impianti di depurazione gestiti da aea s.p.a. unipersonale siti nei territori della provincia di Frosinone, in regime di esercizio provvisorio ex art. 41, comma 1-*quinquies*, D. Lgs. n. 159/2011 – Determina di aggiudicazione –LOTTO 3 CIG: B06B2C001B, LOTTO 4 CIG: B06B2C10EE

PREMESSO che in data 03.05.2022, con provvedimento reso in seno al procedimento penale N.R.G. 49148/2020, il Tribunale Ordinario di Roma – Sezione del Giudice per le Indagini Preliminari – disponeva il sequestro ai sensi dell'art. 321 c.p.p., tra l'altro, delle quote sociali della Società, nominando amministratore giudiziario e successivamente anche legale rappresentante l'amministratore giudiziario il dott. Massimo BARILLARO;

POSTO che il suddetto sequestro veniva eseguito in data 11/05/2022;

CONSIDERATO che, nelle more della determinazione del giudice delegato circa la gestione della scrivente Società ai sensi dell'art. 41, comma 1-*sexies*, d.lgs. n. 159/2011, il sottoscritto amministratore giudiziario veniva autorizzato a proseguire l'attività di impresa in regime di esercizio provvisorio ai sensi e per gli effetti dell'art. 41, comma 1-*quinquies*, D. Lgs. n. 159/2011;

POSTO che allo stato la prefata Autorità Giudiziaria non ha ancora impartito le direttive per la gestione dell'impresa in argomento ex art. 41, comma 1-*sexies*, D. Lgs. n. 159/2011, avendo disposto, invero, con provvedimento del 29.03.2023, la proroga del termine per il deposito della relazione ex art. 41 del citato D. Lgs. con conseguente traslazione del periodo di esercizio provvisorio;

PREMESSO che con determinazione n.43 del 10/01/2024 è stato dato avvio alla procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dell'accordo quadro per servizi e lavori di manutenzione degli impianti meccanici ed idraulici, elettrici e delle reti idriche, fognarie e degli impianti di depurazione gestiti da aea s.p.a. unipersonale siti nei territori della provincia di Frosinone, in regime di esercizio provvisorio ex art. 41, comma 1-*quinquies*, D. Lgs. 159/2011, per un importo complessivo dell'affidamento quantificato in € 1.000.000 (unmilione/00), suddiviso – in funzione dei lotti – nei seguenti importi e attività:

N°	Oggetto del lotto	Importo
1	SERVIZI E LAVORI DI MANUTENZIONE MECCANICA E IDRAULICA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE RETI IDRICHE E FOGNARIE GESTITI DA AEA S.P.A. SITI NEI TERRITORI DELL'AREA INDUSTRIALE DI CASSINO/VILLA S. LUCIA/PIEDIMONTE S. GERMANO.	250.000 € di cui oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso 2.188,29 € e di cui costi della manodopera non sono soggetti al ribasso 104.433 €.

2	SERVIZI E LAVORI DI MANUTENZIONE MECCANICA E IDRAULICA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE RETI IDRICHE E FOGNARIE GESTITI DA AEA S.P.A. SITI NEI TERRITORI DELL'AREA INDUSTRIALE DI FROSINONE/ANAGNI.	250.000 € di cui oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso 2.188,29 € e di cui costi della manodopera non sono soggetti al ribasso 104.433 €.
3	SERVIZI E LAVORI DI MANUTENZIONE ELETTRICA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE RETI IDRICHE E FOGNARIE GESTITI DA AEA S.P.A. SITI NEI TERRITORI DELL'AREA INDUSTRIALE DI CASSINO/VILLA S. LUCIA/PIEDIMONTE S. GERMANO.	250.000 € di cui oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso 2.188,29 € e di cui costi della manodopera non sono soggetti al ribasso 104.433 €.
4	SERVIZI E LAVORI DI MANUTENZIONE ELETTRICA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE RETI IDRICHE E FOGNARIE GESTITI DA AEA S.P.A. SITI NEI TERRITORI DELL'AREA INDUSTRIALE DI FROSINONE/ANAGNI.	250.000 € di cui oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso 2.188,29 € e di cui costi della manodopera non sono soggetti al ribasso 104.433 €.

ATTESO che, trattandosi di affidamento di importo superiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14 del Codice, gli operatori economici sono stati selezionati a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice;

VISTA la determinazione n. 43 del 10/01/2024 con la quale è stata demandata all'Ing. Daniele Gentile, quale RUP della presente procedura di gara, la predisposizione degli atti di gara;

VISTA la determinazione dell'Amministratore Unico n. 50 del 26/01/2024 Determina di approvazione degli atti di gara;

VISTA la determinazione dell'Amministratore Unico n.68 del 23/04/2024 Determina di approvazione di nomina della Commissione giudicatrice;

PREMESSO che la Commissione Giudicatrice ha provveduto ad esaminare la documentazione amministrativa, tecnica ed economica nelle sedute di gara svolte nelle giornate:

- 08/05/2024 Verbale n.1;
- 20/05/2024 Verbale n.2;
- 30/05/2024 Verbale n.3;
- 10/06/2024 Verbale n.4;
- 14/06/2024 Verbale n.5;
- 02/07/2024 Verbale n.6;

PREMESSO che in data 02/07/2024 la Commissione Giudicatrice ha concluso le proprie operazioni attestando nel verbale n. 7 le aggiudicazioni provvisorie;

PREMESSO che le graduatorie provvisorie alla data del 02/07/2024 erano le seguenti:
LOTTO 1 - CIG: B06B2BEE70

1. Stigc Industrial srl
2. RDR spa società benefit in RTI con Darf srl

LOTTO 2 - CIG: B06B2BFF43

1. Stigc Industrial srl
2. GWA srl
3. 2.RDR spa società benefit in RTI con Darf srl

LOTTO 3 - CIG: B06B2C001B

3. 3D Srls
4. RDR spa società benefit in RTI con Darf srl
5. GWA srl

LOTTO 4 - CIG: B06B2BFF43

4. GWA srl
5. 3D Srls
6. RDR spa società benefit in RTI con Darf srl

PREMESSO che in data 02/07/2024 la Commissione Giudicatrice nel verbale n.7 chiedeva al RUP la verifica di anomalia dell'offerta in quanto l'operatore economico GWA srl dichiarava un costo della manodopera più basso di quello stimato dalla S.A.;

VISTA la pec del 03/07/2024 con la quale il RUP ha richiesto a GWA srl giustificazioni sul costo dichiarato della manodopera alla luce dell'art. 110, D. Lgs. n. 36/2023;

VISTA la pec del 16/07/2024 con la quale GWA srl ha giustificato, tramite Relazione tecnica, il costo della manodopera dichiarato;

VISTO che il RUP ha concluso con esito positivo l'attività di verifica dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del Codice, nonché dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art.100, comma 1 lett. a) del Codice nei confronti della società GWA srl, attestandone il possesso con verbale prot. 1793 del 19/09/2024;

VISTO che il RUP ha concluso con esito positivo l'attività di verifica dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del Codice, nonché dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art.100, comma 1 lett. a) del Codice nei confronti della società 3D srls, attestandone il possesso con verbale prot. 1794 del 19/09/2024;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17 comma 8 il contratto può essere iniziato prima della stipula *"Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9"*;

CONSIDERATO che l'appalto è finanziato con fondi di bilancio;

VISTI gli schemi di atti di gara allegati al presente provvedimento;

VISTO il D. Lgs. n.36/2023, recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il D. Lgs. n.159/2011, recante "Codice delle leggi antimafia";

Posta la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto

SI DETERMINA

1. di approvare, ai sensi dell'art.17 comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici vigente la presente proposta;
2. di disporre l'aggiudicazione del LOTTO 4 della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'accordo quadro per servizi e lavori di manutenzione degli impianti meccanici ed idraulici, elettrici e delle reti idriche, fognarie e degli impianti di depurazione gestiti da aea s.p.a. unipersonale siti nei territori della provincia di Frosinone, in regime di esercizio provvisorio ex art. 41, comma 1-*quinquies*, D. Lgs. n. 159/2011 - CIG: B06B2C10EE per un importo quantificato in € 250.000 (duecentocinquantamilaeuro/00) alla società GWA - GIMA WATER & AIR s.r.l. - C.F./P.IVA N. 01689290607 - con sede ad Anagni (Fr), Via Fratta Rotonda Vado Largo n. 4;
3. di disporre l'aggiudicazione del LOTTO 3 della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'accordo quadro per servizi e lavori di manutenzione degli impianti meccanici ed idraulici, elettrici e delle reti idriche, fognarie e degli impianti di depurazione gestiti da aea s.p.a. unipersonale siti nei territori della provincia di Frosinone, in regime di esercizio provvisorio ex art. 41, comma 1-*quinquies*, D. Lgs. n. 159/2011 CIG: B06B2C001B per un importo quantificato in € 250.000 (duecentocinquantamilaeuro/00) alla società 3D s.r.l.s. Via Rocco la Guardia n. 15 - 66020 Paglieta (CH) - C.F./P.IVA n. 02683160697;
4. di autorizzare la sottoscrizione di apposito verbale di consegna del servizio in via d'urgenza, nel quale l'affidatario dichiara di accettare la consegna senza sollevare riserva od eccezione alcuna, secondo le modalità e alle condizioni tutte contenute negli atti di gara;
5. di dare atto che, per la stipula del contratto di appalto, l'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia definitiva nei modi previsti dall'art. 117 del Codice;
6. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'Allegato I.4 del Codice, rientrando il presente affidamento nello scaglione tra ≥ 150.000 euro $< 1.000.000$ Euro, il valore dell'imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto è pari all'importo di Euro 120,00;
7. di nominare Direttore dell'esecuzione del contratto per il Lotto 3 il sig. Riccardo Grimaldi, in quanto l'appalto rientra tra i servizi previsti dall'art. 32 comma 3 dell'allegato II.14 del D. Lgs. n. 36/2023;
8. di nominare Direttore dell'esecuzione del contratto per il Lotto 4 il sig. Daniele Zamurri, in quanto l'appalto rientra tra i servizi previsti dall'art. 32 comma 3 dell'allegato II.14 del D. Lgs. n. 36/2023;
9. di conferire mandato al RUP, Ing. Daniele Gentile, per i successivi incombeni di svolgimento della procedura;
10. di dare atto che l'impegno di spesa dell'affidamento in argomento trova copertura economica sui fondi di bilancio della Stazione appaltante.

Stante il peculiare regime giuridico di sequestro penale in cui versa la società aea S.p.A. Unipersonale, la presente determina potrà essere, in ogni tempo, revocata dalla citata Autorità Giudiziaria procedente, per sopraggiunti motivi di interesse pubblico o per esigenze aziendali e/o per le fattispecie previste e disciplinate dal richiamato D. Lgs. n. 159/2011.

Frosinone, 19/09/2024

L'Amministratore Unico
dott. Massimo Barillaro

